



Администрация Усть-Катавского городского округа
Челябинской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.03.2025г.

№ 330

О назначении публичных слушаний

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004г. № 190-ФЗ, решением Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа от 26.12.2018г. № 211 «Об утверждении Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Усть-Катавского городского округа», Уставом Усть-Катавского городского округа, заключением Комиссии по подготовке проекта предложений по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Усть-Катавского городского округа от 07.03.2025г., заявлением Функционального органа администрации Усть-Катавского городского округа «Управление инфраструктуры и строительства» ЕПГУ №5216901360 от 28.02.2025г.,

администрация Усть-Катавского городского округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить Публичные слушания по обсуждению проекта постановления администрации Усть-Катавского городского округа «О предоставлении Функциональному органу администрации Усть-Катавского городского округа «Управление инфраструктуры и строительства» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» (далее - Постановление) (Приложение 1) – детского сада на 50 мест в п. Вязовая, Усть-Катавского городского округа, на земельном участке с кадастровым номером 74:39:0000000:1737, по адресу: ул. Красноармейская, д.126, п. Вязовая, Усть-Катавский городской округ, Челябинской области, в части изменения параметров строительства, с уменьшением площади озеленения на земельном участке с 50% до 40%, в соответствии со схемой приложенной к заявлению (Приложение 3) на 19 марта 2025 года в 15-00 часов местного времени. Место проведения публичных слушаний: в актовом зале на 2-м этаже здания администрации, по адресу: улица Ленина, №47а, город Усть-Катав, Челябинская область.

2. Создать комиссию для проведения публичных слушаний по обсуждению проекта Постановления (далее Комиссия) и утвердить её состав (Приложение 2).

3. Комиссии организовать и провести Публичные слушания, оформить протокол и заключение о результатах проведения публичных слушаний.

4. Участниками публичных слушаний по проекту постановления о

предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта.

5. Установить, что предложения и замечания участников публичных слушаний в письменной форме с указанием контактной информации (фамилия, имя, отчество, место жительства, телефон, место работы или учёбы) принимаются отделом архитектуры и градостроительства администрации Усть-Катавского городского округа по адресу: 456043, улица Ленина 47-а, город Усть-Катав, кабинет №26, телефон: 8(35167)2-58-13 в рабочие дни: понедельник-четверг с 13-00 до 16-30 часов местного времени, пятница с 13-00 до 15-00 местного времени и заканчиваются за один день до даты проведения публичных слушаний, где регистрируются и передаются на рассмотрение Комиссии.

6. Проект Постановления с приложением, доступен для ознакомления в отделе архитектуры и градостроительства администрации Усть-Катавского городского округа по адресу: 456043, улица Ленина, №47-а, город Усть-Катав, кабинет № 26, телефон: 8(35167)2-58-13 в рабочие дни: понедельник-четверг с 13-00 до 16-30 местного времени, пятница с 13-00 до 15-00 местного времени, в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг», на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа (www.ukgo.su), на официальном сайте интернет газеты (tramuk.ru).

7. Общему отделу администрации Усть-Катавского городского округа опубликовать данное постановление без приложений в газете «Усть-Катавская неделя» и разместить с приложением на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа (www.ukgo.su), на официальном сайте интернет газеты Усть-Катавская неделя (tramuk.ru) и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Усть-Катавского
городского округа



С.Д. Семков





Администрация Усть-Катавского городского округа
Челябинской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От _____

№ _____

ПРОЕКТ

О предоставлении Функциональному органу администрации Усть-Катавского городского округа «Управление инфраструктуры и строительства» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки Усть-Катавского городского округа, утвержденными решением Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа от 23.06.2021г. №61, Уставом Усть-Катавского городского округа, заявлением Функционального органа администрации Усть-Катавского городского округа «Управление инфраструктуры и строительства» ЕПГУ №5216901360 от 28.02.2025г., администрация Усть-Катавского городского округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Функциональному органу администрации Усть-Катавского городского округа «Управление инфраструктуры и строительства» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – детского сада на 50 мест в п. Вязовая, Усть-Катавского городского округа, на земельном участке с кадастровым номером 74:39:0000000:1737, по адресу: ул. Красноармейская, д.126, п. Вязовая, Усть-Катавский городской округ, Челябинской области, в части изменения параметров строительства, с уменьшением площади озеленения на земельном участке с 50% до 40%, в соответствии со схемой приложенной к заявлению (Приложение).

2. Общему отделу администрации Усть-Катавского городского округа опубликовать данное постановление без приложения в газете Усть-Катавская неделя, разместить с приложением на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа (www.ukgo.su).

Глава Усть-Катавского
городского округа

С.Д. Семков

СОСТАВ

Комиссии для проведения публичных слушаний по обсуждению проекта постановления администрации Усть-Катавского городского округа о разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

| | |
|---------------------------------|--|
| Семков С.Д. | глава Усть-Катавского городского округа, председатель |
| Гриновский Я.В. | заместитель главы Усть-Катавского городского округа - начальник управления имущественных и земельных отношений, заместитель председателя |
| Колушева Е.Ю. | ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Усть-Катавского городского округа, секретарь |
| Члены комиссии: Норкина Г.Н. | исполняющий обязанности начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации Усть-Катавского городского округа |
| Истомина С.Н. | начальник отдела по управлению земельными ресурсами управления имущественных и земельных отношений администрации Усть-Катавского городского округа |
| Мошкова Т.А. | начальник юридического отдела администрации Усть-Катавского городского округа |
| Пульдьяев С.Н. | председатель собрания депутатов Усть-Катавского городского округа Челябинской области (по согласованию) |

Схема отклонения от предельных параметров от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства



Исключения или дополнительные формы

| № п/п | наименование объекта | наименование объекта | Объемные размеры и параметры | | Примечание |
|-------|----------------------|----------------------|------------------------------|--------------------|------------|
| | | | высота | площадь | |
| 1 | Здание | Здание | Высота: 20 м | Площадь: 100 кв. м | |
| 2 | Столб | Столб | Высота: 10 м | Диаметр: 0,3 м | |
| 3 | Площадка | Площадка | Высота: 2 м | Площадь: 50 кв. м | |
| 4 | Домик | Домик | Высота: 3 м | Площадь: 10 кв. м | |
| 5 | Скамейка | Скамейка | Высота: 0,5 м | Длина: 2 м | |
| 6 | Столб | Столб | Высота: 10 м | Диаметр: 0,3 м | |
| 7 | Скамейка | Скамейка | Высота: 0,5 м | Длина: 2 м | |
| 8 | Скамейка | Скамейка | Высота: 0,5 м | Длина: 2 м | |
| 9 | Скамейка | Скамейка | Высота: 0,5 м | Длина: 2 м | |
| 10 | Скамейка | Скамейка | Высота: 0,5 м | Длина: 2 м | |
| 11 | Скамейка | Скамейка | Высота: 0,5 м | Длина: 2 м | |
| 12 | Скамейка | Скамейка | Высота: 0,5 м | Длина: 2 м | |
| 13 | Скамейка | Скамейка | Высота: 0,5 м | Длина: 2 м | |
| 14 | Скамейка | Скамейка | Высота: 0,5 м | Длина: 2 м | |
| 15 | Скамейка | Скамейка | Высота: 0,5 м | Длина: 2 м | |
| 16 | Скамейка | Скамейка | Высота: 0,5 м | Длина: 2 м | |
| 17 | Скамейка | Скамейка | Высота: 0,5 м | Длина: 2 м | |

к постановлению администрации Усть-Катавского городского округа № от

| № п/п | наименование | наименование | наименование | наименование | наименование |
|-------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 1 | Здание | Здание | Здание | Здание | Здание |

| № п/п | наименование | наименование |
|-------|--------------|--------------|
| 1 | Здание | Здание |
| 2 | Площадка | Площадка |
| 3 | Скамейка | Скамейка |
| 4 | Скамейка | Скамейка |
| 5 | Скамейка | Скамейка |
| 6 | Скамейка | Скамейка |
| 7 | Скамейка | Скамейка |
| 8 | Скамейка | Скамейка |
| 9 | Скамейка | Скамейка |
| 10 | Скамейка | Скамейка |
| 11 | Скамейка | Скамейка |

| № п/п | наименование | наименование | наименование | наименование | наименование |
|-------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 1 | Скамейка | Скамейка | Скамейка | Скамейка | Скамейка |
| 2 | Скамейка | Скамейка | Скамейка | Скамейка | Скамейка |
| 3 | Скамейка | Скамейка | Скамейка | Скамейка | Скамейка |
| 4 | Скамейка | Скамейка | Скамейка | Скамейка | Скамейка |
| 5 | Скамейка | Скамейка | Скамейка | Скамейка | Скамейка |

| № п/п | наименование | наименование | наименование | наименование | наименование |
|-------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 1 | Скамейка | Скамейка | Скамейка | Скамейка | Скамейка |
| 2 | Скамейка | Скамейка | Скамейка | Скамейка | Скамейка |
| 3 | Скамейка | Скамейка | Скамейка | Скамейка | Скамейка |
| 4 | Скамейка | Скамейка | Скамейка | Скамейка | Скамейка |

| № п/п | наименование | наименование | наименование | наименование |
|-------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 1 | Скамейка | Скамейка | Скамейка | Скамейка |
| 2 | Скамейка | Скамейка | Скамейка | Скамейка |

| № п/п | наименование | наименование | наименование | наименование |
|-------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 1 | Скамейка | Скамейка | Скамейка | Скамейка |
| 2 | Скамейка | Скамейка | Скамейка | Скамейка |
| 3 | Скамейка | Скамейка | Скамейка | Скамейка |
| 4 | Скамейка | Скамейка | Скамейка | Скамейка |
| 5 | Скамейка | Скамейка | Скамейка | Скамейка |
| 6 | Скамейка | Скамейка | Скамейка | Скамейка |
| 7 | Скамейка | Скамейка | Скамейка | Скамейка |
| 8 | Скамейка | Скамейка | Скамейка | Скамейка |
| 9 | Скамейка | Скамейка | Скамейка | Скамейка |
| 10 | Скамейка | Скамейка | Скамейка | Скамейка |
| 11 | Скамейка | Скамейка | Скамейка | Скамейка |
| 12 | Скамейка | Скамейка | Скамейка | Скамейка |
| 13 | Скамейка | Скамейка | Скамейка | Скамейка |

Сведения об объекте: [text]

Сведения о заявителе: [text]

Сведения о документе: [text]

Сведения о дате: [text]

Сведения о месте: [text]

Сведения о статусе: [text]